

Warszawa, dnia 14-04-2016

#TB *0020000247727*1600/



OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym dla Warszawy-Woli w Warszawie Agnieszka Papińska-Dzikowicz na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że:

w dniu **06-06-2016r. o godz. 09:00**

w budynku Sądu Rejonowego dla Warszawy-Woli w Warszawie mającego siedzibę przy ul. Kocjana Antoniego 3 w sali nr 148, odbędzie się **pierwsza licytacja nieruchomości tj. spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego w celu zniesienia współwłasności**

w sprawie z wniosku: Dagmary Dmowskiej z udziałem Izabeli Sawiak, Anny Schuhbock-Okrasa i innych uczestników, położonej: 01-111 Warszawa, ul. Jana Olbrachta 58 lok. 34, dla którego zbiór dokumentów prowadzony jest w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej "Mszczonowska" w Warszawie ul. Jana Olbrachta 64, 01-111 Warszawa Suma oszacowania wynosi **269 910,00zł**, zaś cena wywołania jest równa 3/4 sumy oszacowania i wynosi **202 432,50zł**. Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **26991,00zł**. Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi.

Rękojmię można uiszczyć także na konto komornika:

Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski SA Oddział 15 w Warszawie 61 10201156 0000 7002 0125 4101 najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg (TYTUŁEM RĘKOJMIA KM 943/14)

Zgodnie z przepisem art. 976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz. 08:00 do godz. 18:00 oraz przeglądać akta egzekucyjne wraz z odpisem protokołu oszacowania i operatem szacunkowym nieruchomości w Sądzie Rejonowym dla Warszawy-Woli w Warszawie, sekretariat II Wydziału Cywilnego (sygn. nadzoru II Co 2391/15) przy ul. Kocjana Antoniego 3.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Zgodnie z § 23 rozporządzenia Ministra finansów z dnia 28 marca 2011 r. w sprawie zwrotu podatku niektórym podatnikom, wystawiania faktur, sposobu ich przechowywania oraz listy towarów i usług, do których nie mają zastosowania zwolnienia od podatku od towarów i usług (Dz.U. Nr 68, poz. 360) komornicy sądowi wykonujący czynności egzekucyjne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego, w przypadku sprzedaży towarów, wystawiają w imieniu dłużnika i na jego rachunek faktury potwierdzające dokonanie sprzedaży tych towarów. Fakturę wystawia się, jeżeli na dłużniku spoczywa obowiązek podatkowy związany ze sprzedażą towarów



Do wiadomości: I. a/a